

Comune di Riva Valdobbia (Vercelli)

Deliberazione C.C. n. 2 del 10-02-2015: Approvazione progetto definitivo variante n. 19 al vigente P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 5, Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i..

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo variante parziale n. 19 (art. 17, 5° comma, L.R. n. 56/77 e s.m.i.) al P.R.G.C. proposta ed inserita nel presente deliberato riportata nelle tavole e documenti allegati – i quali costituiscono parte integrante e sostanziale – così distinti:
 - Allegato 1: Relazione, Ubicazione delle aree oggetto di variante-planimetrie, Tabelle di prescrizioni parametriche - e successiva integrazione del 03.02.2015;
 - TAV.V1 – Tavola 7P Previsioni di Piano delle Aree Urbanizzate ed Urbanizzande – Planimetria in variante con evidenziate le aree oggetto di variante;
 - TAV.E1 – Tavola 7P Previsioni di Piano delle Aree Urbanizzate ed Urbanizzande – Planimetria esistente con evidenziate le aree oggetto di variante
 - TAV. V3 – Planimetria Urbanizzazioni
2. Di dare atto della non assoggettabilità alla V.A.S., di cui alla determinazione del Responsabile del Servizio n. 106 del 23-09-2014, per la Variante Parziale n. 19 al vigente P.R.G.C. in quanto non incisiva in merito ad impatti ambientali potenzialmente derivabili nelle zone interessate dagli obiettivi sopra citati;
3. Di dare atto che per le risposdenze di quanto previsto dal comma 7, dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. si rimanda a quanto espressamente indicato nella relazione tecnica di variante e precisamente:
 - a) **NON** modifica l'impianto strutturale del Piano Regolatore Generale vigente e la funzionalità delle infrastrutture urbane di rilevanza sovracomunale;
 - b) **NON** riduce la quantità globale delle aree a servizi per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto, comunque, dei valori minimi, di cui alla L.R. 56/77 e s.m.i.;
 - c) **NON** aumenta, per più di 0,50 metri quadrati per abitante la quantità globale delle aree a servizi, oltre i minimi previsti dalla L.R. 56/77 e s.m.i.;
 - d) **NON** incide sulla struttura generale dei vincoli nazionali e regionali indicati dal Piano Regolatore Generale vigente a tutela di esigenze storiche, artistiche, paesaggistiche, ambientali e idrogeologiche;
 - e) **NON** incrementa la capacità insediativa residenziale del Piano Regolatore Generale vigente oltre il 4% della situazione vigente
 - f) **NON** incrementa, oltre quanto disposto dall'art. 17 comma 4° della L.R. 56/77 e succ. mod. ed int., le superfici territoriali o gli indici di edificabilità del Piano Regolatore Generale vigente, relativamente alle attività economiche: produttive, direzionali, turistico-ricettive, risultanti dagli atti nei Comuni con popolazione non eccedente i diecimila abitanti.
4. Di trasmettere successivamente (decorso l'ulteriore termine di pubblicazione) copia della presente deliberazione ad avvenuta esecutività alla Provincia di Vercelli ed alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione – per i provvedimenti di competenza
(omissis)

Il Responsabile del Servizio
Roberto Gilardone